

WYKAZ TERENÓW

działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020, poz. 65), Uchwał nr XIX/67/08 Rady Gminy Piecki z dnia 30 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Warm.- Maz. z dnia 21 marca 2008 r. Nr 45, poz. 958) oraz Zarządzenia nr 162/2020 Wójta Gminy Piecki z dnia 23.12.2020 r. w sprawie zbycia mienia komunalnego, **podaję do publicznej wiadomości** wykaz niżej wymienionych nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego:

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie w planie	Forma zbycia	Wartość nieruchomości	Forma zapłaty
					Opis nieruchomości			
1.	Dłużec	344/5	0,0089	OL1M/00002260/5	Dla działki nr 344/5 położonej w obrębie Dłużec brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Piecki nieruchomość znajduje się na terenie wskazanym jako postulowana strefa zabudowy „MU-mieszkalno-usługowa.” Działka położona jest w środkowej części miejscowości Dłużec. Działka ma kształt wąski prostokątny, ukształtowanie terenu płaskie, lekko opadające w kierunku wschodnim. Teren jest uzbrojony w sieć elektroenergetyczną, wodociągową i kanalizacyjną. Działka nie stanowi samodzielnej działki budowlanej, dlatego zostanie zbyta na poprawę warunków zagospodarowania jednej z sąsiednich nieruchomości przyległych.	Sprzedaż	4 450,00 zł Cena wywoławcza nieruchomości może ulec podwyższeniu	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego
2.	Nowe Kiełbonki	182/1	0,0355	OL1M/00013914/5	Dla działki nr 182/1 położonej w obrębie Nowe Kiełbonki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Piecki nieruchomość znajduje się na terenie wskazanym jako postulowana strefa zabudowy „R-rekreacyjna.” Działka położona jest we wsi Nowy Zyzdrój, w sąsiedztwie znajdują się budynki mieszkalne i letniskowe oraz las. Działka ma kształt wydłużony (ok. 36 m) i wąski (średnio ok 10 m), ukształtowanie terenu pofalowane. Na działce	Sprzedaż	12 600,00 zł Cena wywoławcza nieruchomości może ulec podwyższeniu	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego

					znajduje się fragment budynku zlokalizowanego na działce sąsiedniej, dlatego zostanie zbyta na poprawę warunków zagospodarowania jednej z sąsiednich nieruchomości przyległych. Działka częściowo jest zadrzewiona. Teren uzbrojony jest w sieć elektroenergetyczną, telekomunikacyjną i wodociągową.			
--	--	--	--	--	---	--	--	--

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020, poz. 1990), zobowiązane są do złożenia pisemnego oświadczenia w terminie do dnia 11.02.2021 r. o skorzystaniu z pierwszeństwa nabycia w/w nieruchomości.
- Niniejszy wykaz pododaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia 31.12.2020 r. do dnia 21.01.2021 r. poprzez wywieszenie informacji na tablicy w Urzędzie Gminy Piecki, na terenie wybranych sołectw, na stronach internetowych: www.gminapiecki.pl oraz bip.piecki.com.pl i w lokalnej prasie.

ZASTĘPCA WÓJTA

Hubert Sadowsnikow