

## WYKAZ TERENÓW

działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020, poz. 1990 z późn. zm.) Uchwały Nr XIX/67/08 Rady Gminy Piecki z dnia 30 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Warm.- Maz. z dnia 21 marca 2008 r. Nr 45, poz. 958) i Uchwały Nr XXXI/196/21 Rady Gminy Piecki z dnia 28 czerwca 2021 r. w sprawie zbycia nieruchomości oraz Zarządzenia nr 95/2021 Wójta Gminy Piecki z dnia 12 sierpnia 2021 r. w sprawie zbycia mienia komunalnego **podaję do publicznej wiadomości** wykaz niżej wymienionej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego:

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie w planie	Forma zbycia	Wartość nieruchomości	Forma zapłaty
					Opis nieruchomości			
1.	Zgon	216/19	0,3600	OL1M/00016974/4	Działka nr 216/19 obręb Zgon nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Piecki nieruchomość znajduje się na terenie wskazanym jako postulowana strefa zabudowy „MUR” mieszkalno-usługowa-rekreacyjna.  Działka położona jest na skraju miejscowości Zgon (w południowej części wsi). W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkalno-rekreacyjna, kompleks leśny oraz tereny rolne. Działka ma kształt prostokąta, ukształtowanie terenu płaskie. Dojazd do nieruchomości prowadzi z drogi krajowej nr 58 drogą wewnętrzną, szutrową (ok. 280 m). Pobliski teren uzbrojony jest w sieć wodociagową, kanalizacyjną i elektroenergetyczną. Odległość od odsłoniętego brzegu Jeziora Mokre wynosi 600 m.	sprzedaż	180 300,00  Cena wywoławcza do przetargu może ulec zmianie (podwyższeniu)	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020, poz. 1990 z późn. zm.) zobowiązane są do złożenia pisemnego oświadczenia w terminie do dnia 30.09.2021 r. o skorzystaniu z pierwszeństwa nabycia w/w nieruchomości.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przed Urzędem Gminy Piecki oraz w sołectwie Zgon, na stronie [www.gminapiecki.pl](http://www.gminapiecki.pl) i [bip.piecki.com.pl](http://bip.piecki.com.pl) oraz komunikat o wykazie w lokalnej prasie „Kurierze Mrągowskim”, na okres 21 dni tj. od dnia 19.08.2021 r. do dnia 09.09.2021 r.

KO-B

☎ 89 7422252

Zastępca Wójta  
/-/ Hubert Sadownikow