

## WYKAZ TERENU DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 1899 z późn. zm.), Uchwały nr XIX/67/08 Rady Gminy Piecki z dnia 30 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z dnia 21 marca 2008 r. Nr 45, poz.958) oraz Zarządzenia nr 1/2022 Wójta Gminy Piecki z dnia 03.01.2022 r. w sprawie wydzierżawienia mienia komunalnego, podaję do publicznej wiadomości wykaz niżej wymienionej nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w trybie przetargowym na okres do 3 lat:

L.p.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości w ha	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie w planie	Informacje nieruchomości oraz jej przeznaczeniu	Cel dzierżawy	Wysokość stawki wywoławczej czynszu	Uwagi
1.	Gant	93	0,0700	700	OL1M/00012014/9	Dla działki nr 93 położonej w obrębie Gant brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Plan utracił ważność z dniem 1 stycznia 2003	Działka położona jest w miejscowości Gant, ukształtowanie terenu: płaskie, na działce znajduje się budynek gospodarczy. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren posiada funkcję MU-mieszkalno-usługowa.	Pod uprawy warzywne	140,00 zł rocznie (zwolniona z VAT)	Bezprzetargowo
2.	Dłużec	311/1	0,0723	723	OL1M/00012286/6	Dla działki nr 311/1 położonej w obrębie Dłużec brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Plan utracił ważność z dniem 1 stycznia 2003 r.	Działka położona jest w miejscowości Dłużec, ukształtowanie terenu: skarpa przyległa do Jeziora Dłużec. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren posiada	Na cele rekreacyjne	2 349,75 zł netto rocznie (+ podatek VAT 23%)	Przetarg nieograniczony

							funkcję MU- mieszkalno- usługowa.			
3.	Dłużec	351/1 oraz 351/2	0,0600  0,0100	600  100	OL1M/00012286/6	Dla działek nr 351/1 oraz 351/2 położonych w obrębie Dłużec brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Plan utracił ważność z dniem 1 stycznia 2003 r.	Działki położone są w miejscowości Dłużec, ukształtowanie terenu: skarpa przyległa do Jeziora Dłużec. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren posiadają funkcję MU- mieszkalno- usługowa.	Na cele rekreacyjne	2 275,00 zł netto rocznie (+ podatek VAT 23%)	Przetarg nieograniczony
4.	Krutyński Piecek	37/3	0,6500	1650	OL1M/00016972/0	Dla działki nr 37/3 położonej w obrębie Krutyński Piecek brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Plan utracił ważność z dniem 1 stycznia 2003 r.	Działka położona jest w miejscowości Krutyński Piecek, ukształtowanie terenu: płaskie. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren posiada funkcję MU- mieszkalno- usługowa.	Pod uprawy warzywne	330,00 zł rocznie (zwolniona z VAT)	Bezprzetargowo
5.	Lipowo	88/3	1,7067	14 097	OL1M/00017538/3	Dla działki nr 88/3 położonej w obrębie Lipowo brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Plan utracił ważność z dniem 1 stycznia 2003 r.	Działka położona jest w miejscowości Lipowo, ukształtowanie terenu: płaskie. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren posiada	Pod uprawy rolne	312,36 zł rocznie (zwolniona z VAT)	Przetarg nieograniczony

							funkcję MU- mieszkalno- usługowa.			
6.	Mojtyny	5/7	1,2521	11 000	OL1M/00017535/2	Dla działki nr 5/7 położonej w obrębie Mojtyny brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Plan utracił ważność z dniem 1 stycznia 2003 r.	Działka położona jest w miejscowości Mojtyny, ukształtowanie terenu: płaskie. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren posiada funkcję MU- mieszkalno- usługowa.	Pod uprawy rolne	453,00 zł rocznie (zwolniona z VAT)	Przetarg ograniczony
7.	Piecki	496/8 oraz 496/4	0,1454  0,0989	1454  989	OL1M/00013922/4	Dla działek nr 496/8 oraz 496/4 położonych w obrębie Piecki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Plan utracił ważność z dniem 1 stycznia 2003 r.	Działki położone są w miejscowości Piecki, ukształtowanie terenu: płaskie. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren posiadają funkcję MUW- wielofunkcyjna.	Pod uprawy rolne	75,61 zł rocznie (zwolniona z VAT)	Przetarg ograniczony
8.	Piecki	508/4	0,5229	3750	OL1M/00006517/0	Dla działki nr 508/4 położonej w obrębie Piecki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Plan utracił ważność z dniem 1 stycznia 2003 r.	Działka położona jest w miejscowości Piecki, ukształtowanie terenu: płaskie. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren posiada funkcję MUW- wielofunkcyjna.	Pod uprawy rolne	150,00 zł rocznie (zwolniona z VAT)	Przetarg ograniczony

- Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres **21 dni licząc od dnia 27.01.2022 r. do 17.02.2022 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Piecki oraz na tablicach ogłoszeń odpowiednich sołectw. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została również zamieszczona na stronie internetowej: [www.gminapiecki.pl](http://www.gminapiecki.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w lokalnej prasie.

Zastępca Wójta  
/-/ Hubert Sadownikow