

Bur. 6+21. 2. 2. 2025

, 2025-06-11

URZĄD GMINY w PIECKACH
Kancelaria Ogólna
W P Ł Y N Ę Ł O
2025 -06- 11
Ilość zał.
Nr rej. 6288/2025 Flork podpis

URZĄD GMINY
PIECKI
PIECKI
PIECKI
UL. ZWYCIĘSTWA 34

WNIOSEK

WNIOSEK O SPORZĄDZENIE ZINTEGROWANEGO PLANU INWESTYCYJNEGO

Dzień Dobry

w załączeniu przekazuję wniosek wraz z niezbędnymi załącznikami dotyczącymi sporządzenia Zintegrowanego Planu Inwestycyjnego dla wybranego obszaru nad jeziorem Żyzdrój Wielki w częściach obrębów geodezyjnych Nowe Kielbonki, Stare Kielbonki i Żyzdrojowy Piecok, miejscowość Nowy Żyzdrój, gmina Piecki. Z poważaniem

Załączniki:

1. WNIOSEK O SPORZĄDZENIE ZPI NOWY ŻYZDRÓJ GM.PIECKI.pdf
2. 1.1. ZPI NOWY ŻYZDRÓJ - ZAŁ NR 1 - PROJEKT UCHWAŁY.pdf
3. 1.1. ZPI NOWY ŻYZDRÓJ - ZAŁ NR 1 - ZAŁ. GRAF.pdf
4. 1.2. ZPI NOWY ŻYZDRÓJ GM.PIECKI - ZAŁĄCZNIK NR 2.pdf
5. 1.4. ZPI NOWY ŻYZDRÓJ GM.PIECKI.gml
6. 1.5. ZPI NOWY ŻYZDRÓJ GM.PIECKI - UZASADNIENIE.pdf
7. 2. OŚWIADCZENIE AUTORÓW ZPI NOWY ŻYZDRÓJ.pdf
8. 3. ANALIZA ZASADNOŚCI (GM. PIECKI) NOWY ŻYZDRÓJ.pdf
9. 4. LICENCJA MAPA - NOWY ŻYZDRÓJ.pdf
10. OPŁATA ZA PEŁNOMOCCNICTWO - ZPI NOWY ŻYZDRÓJ.pdf
11. PEŁNOMOCCNICTWO - ZPI NOWY ŻYZDRÓJ.pdf
12. 1.4. ZPI PIECKI - ZAŁĄCZNIK NR 4.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć
oprogramowania do weryfikacji podpisu
Data złożenia podpisu: 2025-06-11T20:51:58.862+02:00
Podpis elektroniczny

2025 -06- 11

ilość zał.

6288/2025

podpis

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: WÓJT GMINY PIECKI

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☐ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☒ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☐ 3.1. plan ogólny gminy
☒ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa:
Kraj: Polska Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☒ tak ☐ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☒ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Polska Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ WNOSZĘ O UCHWALENIE ZINTEGROWANEGO PLANU INWESTYCYJNEGO DLA WYBRANEGO OBSZARU NAD JEZIOREM ZYZDRÓJ WIELKI W CZĘŚCIACH OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH NOWE KIEŁBONKI, STARE KIEŁBONKI I ZYZDROJOWY PIECEK, MIEJSCOWOŚĆ NOWY ZYZDRÓJ, GMINA PIECKI - PROJEKT UCHWAŁY STANOWI ZAŁĄCZNIK NR 1 DO NINIEJSZEGO WNIOSKU.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	Zintegrowany plan inwestycyjny dla wybranego obszaru nad jeziorem Zyzdrój Wielki w częściach obrębów geodezyjnych Nowe Kiełbonki, Stare Kiełbonki i Zyzdrojowy Piecek, miejscowość Nowy Zyzdrój, gmina Piecki	zgodnie z załącznikiem graficznym do projektu planu	☐ tak ☒ nie	Wnoszę o uchwalenie zintegrowanego planu inwestycyjnego dla wybranego obszaru nad jeziorem Zyzdrój Wielki w częściach obrębów geodezyjnych Nowe Kiełbonki, Stare Kiełbonki i Zyzdrojowy Piecek, miejscowość Nowy Zyzdrój, gmina Piecki - projekt uchwały stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego wniosku.

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie				

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

Załącznik nr 1 – projekt uchwały w sprawie uchwalenia zintegrowanego planu inwestycyjnego dla wybranego obszaru nad jeziorem Żydrój Wielki w częściach obrębów geodezyjnych Nowe Kielbonki, Stare Kielbonki i Żydrójowy Piec, miejscowość Nowy Żydrój, gmina Piecki wraz z załącznikami do planu;

Załącznik nr 2 – oświadczenie autora projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego;

Załącznik nr 3 – analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego dla wybranego obszaru nad jeziorem Żydrój Wielki w częściach obrębów geodezyjnych Nowe Kielbonki, Stare Kielbonki i Żydrójowy Piec, miejscowość Nowy Żydrój, gmina Piecki.

Załącznik nr 4 – licencja mapy zasadniczej w skali 1:1000

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:



PODPIS ZAUFANY

1108.2023.20.1125 [GMT+2]

Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym

Data:

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.